

Selbstauskunft

Standard

Kreditwunsch:

<input type="checkbox"/> Eigentümer-Darlehen mit annuitätischer Tilgung	<input type="checkbox"/> Eigentümer-Darlehen tilgungsausgesetzt gegen fondsgeb. LV/RV
<input type="checkbox"/> Bank-Vorausdarlehen	<input type="checkbox"/> EHZ-Vorfinanzierung
<input type="checkbox"/> Sofort Auffüll-Kredit	<input type="checkbox"/>

EUR
gewünschte Laufzeit

Nur bei Sofort-Auffüllkredit

Davon zu zahlen an **Kreditnehmer:** EUR Bearbeitungsgebühr davon einbehalten

Davon zu zahlen an **Bausparkasse:** EUR

Name Bausparkasse

Bausparvertrag-Nr.

Nur bei Vorfinanzierung der Eigenheimzulage

Zuständiges Finanzamt

Steuernummer

abgezinst Variante

Variante mit Zinszahlung

Variante EHZ plus 10.000 EUR

Wurde bereits staatliche Wohnbau-Förderung in Anspruch genommen?
 ja, nach §10e EstG ja, Eigenheimzulage

Art des Objektes: Altbau Neubau

Einzugstermin: Monat Jahr

Anzahl Abtretungsjahre

Wenn ja, Anzahl Jahre der Förderung: nein

Bankverbindung des Kreditnehmers

Ich/Wir ermächtige/n die Hanseatic Bank widerruflich, die fälligen Raten im Lastschriftverfahren zu Lasten meines/unseres Kontos einzuziehen:

Kontoinhaber

bei

Kontonummer Bankleitzahl

Zahlungstermin: 1. des Monats oder 15. des Monats

A. persönliche Verhältnisse

Antragsteller

Frau Herr

Vorname Familienname

Geburtsname

Straße Hausnummer

Postleitzahl Ort

Vorwahl Rufnummer

telefonisch erreichbar von Uhrzeit bis Uhrzeit

Ich bin Mieter Eigentümer

Geburtsdatum (Tag, Monat, Jahr) Geburtsort

E-Mail-Adresse

Bitte informieren Sie mich über Produktneuerungen per E-Mail (bitte ankreuzen)

Staatsangehörigkeit: deutsch oder

Wenn Ausländer in Deutschland seit: Datum

Aufenthaltsgenehmigung und gegebenenfalls Arbeitserlaubnis beifügen

Familienstand:
 ledig verheiratet geschieden verwitwet getrennt lebend

Unterhaltspflichtige Kinder: Anzahl PKW:

Geburtsjahr der Kinder:

Arbeitgeber (Firmenname) dort seit

Beschäftigt als
 Beamter/Angestellter im Ö.D. Arbeiter Angestellter Rentner Handwerker
 Hausfrau Azubi, Schüler, Student Arbeit suchend Sonstige

Branche bei Selbstständigen
 Handel KFZ-Branche Handwerk Landwirtschaft Dienstleist. Sonstige

Ehepartner/Mitantragsteller

Frau Herr

Vorname Familienname

Geburtsname

Straße Hausnummer

Postleitzahl Ort

Vorwahl Rufnummer

telefonisch erreichbar von Uhrzeit bis Uhrzeit

Ich bin Mieter Eigentümer

Geburtsdatum (Tag, Monat, Jahr) Geburtsort

E-Mail-Adresse

Bitte informieren Sie mich über Produktneuerungen per E-Mail (bitte ankreuzen)

Staatsangehörigkeit: deutsch oder

Wenn Ausländer in Deutschland seit: Datum

Aufenthaltsgenehmigung und gegebenenfalls Arbeitserlaubnis beifügen

Familienstand:
 ledig verheiratet geschieden verwitwet getrennt lebend

Unterhaltspflichtige Kinder: Anzahl PKW:

Geburtsjahr der Kinder:

Arbeitgeber (Firmenname) dort seit

Beschäftigt als
 Beamter/Angestellter im Ö.D. Arbeiter Angestellter Rentner Handwerker
 Hausfrau Azubi, Schüler, Student Arbeit suchend Sonstige

Branche bei Selbstständigen
 Handel KFZ-Branche Handwerk Landwirtschaft Dienstleist. Sonstige

B. Einkommensverhältnisse Antragsteller
(monatlich netto)

Lohn/Gehalt	<input type="text"/>	EUR
Renten/Pensionen	<input type="text"/>	EUR
Mieteinnahmen (kalt)	<input type="text"/>	EUR
Kindergeld	<input type="text"/>	EUR
sonstige Einkünfte (z.B. Zinsen, Dividenden)	<input type="text"/>	EUR

Ehepartner/Mitantragsteller

<input type="text"/>	EUR
<input type="text"/>	EUR
<input type="text"/>	EUR
<input type="text"/>	EUR
<input type="text"/>	EUR

Angaben ohne Urlaubsgeld,
◀ Weihnachtsgeld und sonstige Gratifikationen

C. Ausgaben (monatlich) Antragsteller

Warmmiete vor Umzug	<input type="text"/>	EUR
Nebenkosten (Strom usw.) vor Umzug	<input type="text"/>	EUR
Wohnfläche nach Umzug	<input type="text"/>	m ²
Zins-/Tilgungsraten aus Hypotheken-/Grundschuldendarlehen	<input type="text"/>	EUR
Nebenkosten (Heizung, Strom, usw.)	<input type="text"/>	EUR
Bausparbeiträge (nur wenn Bestandteil der Erstfinanzierung)	<input type="text"/>	EUR
Sonstige monatl. Zahlungsverpflichtungen (z.B. Ratenkredit, Leasing, Versicherungen)	<input type="text"/>	EUR
Unterhaltsverpflichtungen	<input type="text"/>	EUR

Ehepartner/Mitantragsteller

<input type="text"/>	EUR
<input type="text"/>	EUR
<input type="text"/>	m ²
<input type="text"/>	EUR
<input type="text"/>	EUR
<input type="text"/>	EUR
<input type="text"/>	EUR
<input type="text"/>	EUR

D. Verbindlichkeiten Antragsteller
(Saldo/Restschuld)

Hypotheken und Grundschulden	<input type="text"/>	EUR
Verbindlichkeiten aus Ratenkrediten	<input type="text"/>	EUR
Sonstige Verbindlichkeiten	<input type="text"/>	EUR
Abgegebene Bürgschaften	<input type="text"/>	EUR
Rückständige Steuern	<input type="text"/>	EUR

Ehepartner/Mitantragsteller

<input type="text"/>	EUR
<input type="text"/>	EUR
<input type="text"/>	EUR
<input type="text"/>	EUR
<input type="text"/>	EUR

(Gesamtsummen, keine Monatsbeträge)
◀ Kopie der Darlehensverträge
◀ Kopie der Darlehensverträge

E. Vermögensverhältnisse Antragsteller/Mitantragsteller (Gesamtsummen; falls Zeilen nicht ausreichen sep. Aufstellung)

Bank- und Sparguthaben, Wertpapiere (Kurswert), Bausparvertrag (Guthaben)	<input type="text"/>	EUR	bei	<input type="text"/>	◀ Name und Anschrift der Institute
Lebensversicherung (Rückkaufwert)	<input type="text"/>	EUR	bei	<input type="text"/>	◀ Name und Anschrift Lebensversicherung
Betriebsvermögen	<input type="text"/>	EUR		<input type="text"/>	◀ Anschrift Betrieb
Haus- und Grundvermögen (eigengenutzt)	<input type="text"/>	EUR		<input type="text"/>	◀ Anschrift Objekt + Grundbuchdaten
Haus- und Grundvermögen (vermietet, verpachtet; Verkehrswert, Mieterliste, ggf. sep. Aufstell.)	<input type="text"/>	EUR		<input type="text"/>	◀ Anschrift Objekt + Grundbuchdaten
Sonstige Vermögenswerte	<input type="text"/>	EUR		<input type="text"/>	◀ Details

Schufa: Ich bin/Wir sind damit einverstanden, dass die Hanseatic Bank meine/unsere Angaben in der Selbstauskunft überprüft und ermächtige/n die Hanseatic Bank, Auskünfte über meine/unsere wirtschaftlichen Verhältnisse bei meiner/unsere angegebenen Bankverbindung (sofern ich Kaufmann im Sinne des HGB bin) sowie der für meinen/unsere Wohnsitz zuständigen Schufa-Stelle einzuholen.

Ausweisnummer Antragsteller (Staatsangehörigkeit und Geburtsort s. o.)

Ausstellungsdatum	Behörde
Datum	Unterschrift Antragsteller

Ausweisnummer Ehepartner/Mitantragsteller (Staatsangehörigkeit u. Geburtsort s. o.)

Ausstellungsdatum	Behörde
Datum	Unterschrift Ehepartner/Mitantragsteller

Name Vertriebspartner	Vertriebspartner-Nummer	Stempel und Unterschrift
Firmenname	Telefon	
Straße	Telefax	
PLZ, Ort	Mobil	

Einzureichende Unterlagen

Selbstauskunft

- Hanseatic Bank Formular oder andere Selbstauskunft mit neutraler Schufa-Ermächtigung für alle Banken; sonst separate Schufa-Ermächtigung zugunsten HB. Jeweils in Kopie ausreichend.

Einkommensnachweis

- Eine aktuelle Lohn- oder Gehaltsabrechnung mit Jahressummenfortschreibung von mind. 3 Monaten, andernfalls Verdienstbescheinigungen der letzten 3 Monate aller Darlehensnehmer (Kopie ausreichend)
- Bei Renten – oder Pensionsbeziehern: aktueller Renten- oder Pensionsbescheid

Bei Erwerb/Neubau

- Nachweis Erstfinanzierung (Angebot ausreichend)

Bei Modernisierung/Renovierung

- Nachweis über bestehendes Wohneigentum (Kaufvertrag oder Grundbuchauszug oder Nachweis Feuerversicherung – jeweils in Kopie ausreichend)
+ Nachweis wohnwirtschaftliche Verwendung (z.B. Kostenvoranschlag) über 20.000 Euro

Zusätzlich benötigte Unterlagen bei folgenden Fällen

Bei Kreditwunsch über 20.000,00 EUR bei Erwerb/Neubau

- Finanzierungsplan
- Nachweis Eigenkapital (falls höher als 10.000,00 EUR)
- Nachweis Eigenleistung (falls höher als 10.000,00 EUR)
- Kopie des notariellen Kaufvertrages (spätestens vor Auszahlung)

Bei Sofort-Auffüllkrediten und Bank-Vorausdarlehen

- Kopie des vom Kunden ausgefüllten Bausparantrages

Bei Selbstständigen

- Testierte Jahresabschlüsse bzw. betriebswirtschaftliche Auswertungen aus den letzten 3 Jahren
- Einkommensteuerbescheide der letzten drei Jahre
(dabei wird das niedrigste der drei vorgelegten Jahreseinkommen angesetzt)

Bei Kapitalanlegern zusätzlich

- Verkaufsprospekt, Kaufvertrag und ggf. weitere Unterlagen im Einzelfall